



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj St-644/2021-71

Trgovački sud u Rijeci, po sucu Liljani Ugrin kao sucu pojedincu u stečajnom predmetu nad Stečajnom masom iza ARENA Modna kuća društvo s ograničenom odgovornošću u stečaju Čavle, Vrh Čavje 9 (MBS 130120637 – OIB 96972958039), dana 25. srpnja 2024. donio je slijedeće

R J E Š E N J E

Na prijedlog stečajnog upravitelja saziva se skupština vjerovnika za dan

18. rujna 2024. u 10,00 sati
kod ovog suda, Zadarska 1 i 3, sudnica broj 11

Dnevni red skupštine:

1. Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku postupka i poduzetim radnjama
2. Donošenje odluke o načinu i uvjetima unovčenja nekretnina dužnika u Pazinu, i to
 - nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Pazinu Zemljišnoknjižni odjel Pazin, k.o. Pazin, z.k.ul. 3409, k.č. 11684 – PAZIN, DUBRAVICA, ukupne površine 2.035 m² (DVORIŠTE, površine 1356 m², POSLOVNA ZGRADA, Pazin, Dubravica 2/9, površine 144 m², POSLOVNA ZGRADA, Pazin, Dubravica 2/8, površine 72 m², POSLOVNA ZGRADA, Pazin, Dubravica 2/7, površine 463 m²) i k.č. 11688 – PAZIN, DUBRAVICA, ukupne površine 899 m² (DVORIŠTE, površine 178 m², DVORIŠTE, površine 267m², KUĆA, Pazin, Dubravica 2/6, površine 351 m², POMOĆNA ZGRADA, površine 103 m²),
 - nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Pazinu Zemljišnoknjižni odjel Pazin, z.k.ul. 5364, k.o. 322440 Pazin, k.č. 11685 Pazin, Dubravica površine 882 m², dvorište površine 512 m², zgrada mješovite upotrebe, Pazin, Dubravica 2,2/1, 2/2, 2/5 površine 370 m² i to 2. Suvlasnički dio: 345/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) s kojim je povezano pravo vlasništva posebnog dijela – „1“ poslovni prostor u suterenu koji se sastoji od ulaza, četiri kancelarije, tri hodnika, dva wc-a, predprostora i arhive, ukupne tlocrtne površine 164,69 m², odnosno ukupne površine 159,61 m², označen plavom bojom u Etažnom elaboratu zgrade kao posebni dio nekretnine. Posebnom dijelu „1“ pripada i prostor natkrivenog ulaza, dvaju spremišta i kotlovnice u suterenu kao pripadak, tlocrtne površine 121,49 m², odnosno korisne površine 60,75 m² označen istom bojom. Ukupna tlocrtna površina posebnog dijela „1“ sa pripadkom iznosi 286,18 m², a ukupna korisna površina iznosi 220,35 m².
3. Razno

Pravo sudjelovanja na skupštini imaju stečajni vjerovnici i stečajni upravitelj.

U Rijeci, 25. srpnja 2024.

Sudac
Liljana Ugrin

PRAVNA POUKA
Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Broj zapisa: **9-3086a-b819c**

Kontrolni broj: **0ccc5-c5d88-62ca0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=LILJANA UGRIN, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.